

## LINNE & PLANTES - BRUSSEL

### Détails du projet

**Entrepreneurs**  
Sanitechniek

**emplacement**  
Belgique  
BE



Rénovation passive de 50 logements sociaux, construction neuve d'une crèche et aménagement d'un parc public

Maître d'ouvrage: Beliris  
Techniques: HVAC et SANITAIRE

Production de chaleur centrale à l'aide d'une configuration hybride de 2 chaudières à gaz à condensation au sol (115 kW chacune), une unité de cogénération (Pth 15 kW/Pe 6 kW), et une installation solaire avec 12 panneaux solaires et 3 réservoirs tampons (1 500 L chacun). Une boucle combinée alimente des stations de vie individuelles dans les appartements.

Les stations de vie assurent le chauffage par radiateurs et produisent également de l'eau chaude sanitaire.  
La crèche a sa propre chaudière murale à gaz à condensation pour le système de chauffage et une installation solaire pour l'eau chaude sanitaire.  
Système de ventilation D avec des groupes de traitement d'air collectifs (5 000 m<sup>3</sup>/h et 3 000 m<sup>3</sup>/h).